

Правила акции «Ремонт квартир»

1. Общие положения

1.1. **Заказчик Акции - Общество с ограниченной ответственностью «ЮГ-Инжиниринг»** (далее - «Заказчик»).

Адрес (место нахождения): Российская Федерация, Краснодарский край, город Геленджик, улица Туристическая, дом (владение) 6 (шесть), корпус (строение) 1 (один).

ИНН 2304059867, ОГРН 1112304001028.

1.2. **Организатор Акции - Общество с ограниченной ответственностью «ЮГ-Инжиниринг»** (далее - «Заказчик»).

Адрес (место нахождения): Российская Федерация, Краснодарский край, город Геленджик, улица Туристическая, дом (владение) 6 (шесть), корпус (строение) 1 (один).

ИНН 2304059867, ОГРН 1112304001028.

1.3. **Партнер Акции – Индивидуальный предприниматель Трофимов Евгений Евгеньевич** (далее – «Партнер Акции»).

Адрес (место нахождения): 350051, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Гаражная, д. 81/3, кв. 85.

ИНН 231299126116, ОГРНИП 323237500478567.

1.4. **Акция «Ремонт квартир»** (далее - «Акция») является акцией, направленной на формирование и поддержание интереса неопределенного круга лиц к объектам долевого строительства (квартирам, далее – «Объект», «Объекты») в жилых комплексах, застройщиком которых является Заказчик, а также на стимулирования продаж Объектов. Количество Объектов ограничено.

Акция не является лотерей согласно Федеральному закону от 11.11.2003 № 138-ФЗ «О лотереях» или иной основанной на риске игрой, не содержит элемента риска, не преследует цели получения прибыли либо иного дохода и проводится в соответствии с настоящими правилами.

Акция не является публичной офертой.

1.5. **Срок проведения Акции:** акция действует бессрочно (далее - «Срок проведения Акции»). Сроки проведения Акции могут быть изменены по усмотрению Заказчика и/или Организатора Акции в одностороннем порядке.

1.6. **Территория проведения Акции:** Акция проводится на территории Краснодарского края.

1.7. **Потенциальные Участники Акции:** к участию в акции допускаются дееспособные физические или юридические лица, граждане Российской Федерации, которым на момент проведения Акции исполнилось 18 лет.

К участию в Акции не допускаются:

- работники Заказчика, Организатора и члены их семей;
- лица, не достигшие 18 лет;
- лица, не являющиеся гражданами РФ;

1.8. **Предмет Акции:** при заключении Потенциальным Участником с Заказчиком Договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома в отношении Объекта Участник имеет возможность получить у Организатора Сертификат на услугу: комплекс отделочных работ по ремонту квартиры определенного класса (далее – «Сертификат»).

1.9. **Официальные Правила акции «Ремонт квартир»** (далее - «Правила») размещаются на сайте <https://ЖК-АКСИОМА.РФ> (далее – «Сайт») в пределах срока проведения акции, а также в офисах продаж Заказчика. Правила акции могут быть изменены и/или дополнены Организатором в течение срока проведения Акции. Публикация указанных изменений/дополнений осуществляется путем размещения новой редакции Правил на Сайте. Изменения/дополнения вступают в силу с момента публикации новой редакции Правил на Сайте, если иное не будет специально определено непосредственно изменениями/дополнениями к Правилам. Принимая участие в Акции, Участники соглашаются с возможностью внесения независимых от них изменений/дополнений в Правила.

1.10. **Сайт** - интернет-ресурс, расположенный по адресу: <https://ЖК-АКСИОМА.РФ>, на котором размещаются официальные Правила акции.

1.11. **Личный кабинет** - персональный раздел Сайта, доступ в который Участник акции получает после авторизации на Сайте. После авторизации на сайте Участник акции получает право на размещение, редактирование и удаление своих персональных данных, логина и пароля.

1.12. **Логин, пароль** – уникальная комбинация данных, используя которые Участник акции получает доступ к своему личному кабинету (Логин – это уникальное обозначение (номер) в системе, пароль – это ключ от логина). Логин и пароль Участник акции создает самостоятельно при регистрации на Сайте в установленном Администрацией Сайта порядке.

1.13. **Авторизация на Сайте** - процесс авторизации включает в себя 3 этапа:

Регистрация (для новых пользователей):

- ввести номер телефона;
- ввести код из смс, полученный на номер телефона;
- придумать и ввести пароль.

Вход (для зарегистрированных/действующих пользователей):

- ввести номер телефона;
- ввести код из смс, полученный на номер телефона (если вход с нового устройства);
- ввести пароль.

Восстановление доступа (при необходимости, для действующих пользователей):

- ввести номер телефона
- ввести код из смс, полученный на номер телефона;
- придумать и ввести новый пароль.

1.14. **Битрикс 24** – CRM-система Заказчика, Организатора и Партнера, обеспечивающая взаимодействие с Участником акции.

1.15. Заказчик/Организатор вправе исключить Участника из участия в Акции при попытке нарушить настоящие Правила Акции.

2. Порядок проведения Акции

2.1. Порядок проведения Акции в случае участия в Акции через Сайт:

- в случае принятия решения об участии в Акции Потенциальному Участнику необходимо внимательно и в полном объеме ознакомиться с Правилами акции «Ремонт квартир», размещенными на Сайте, принять их путем нажатия ссылки «Принять условия» на Сайте. Риск несвоевременного ознакомления (неполного ознакомления) с условиями Правил акции, размещенных на сайте <https://ЖК-АКСИОМА.РФ> лежит на Потенциальном Участнике;

2.2. Порядок проведения Акции в случае участия в Акции с использованием системы Битрикс24:

- Потенциальный участник сообщает Организатору о принятии решения об участии в Акции.

Организатор формирует для Потенциального участника интернет-ссылку на страницу Битрикс24 с приложением необходимого комплекта документов и сведений (текста настоящих Правил Акции). Ссылка направляется по номеру телефона Потенциального, предоставленному Организатору¹. Потенциальный участник подтверждает, что номер телефона находится в сети/является доступным для приема сообщений.

Пройдя по ссылке, Потенциальный Участник ознакомливается с пакетом документов.

2.3. Для того, чтобы стать Участником Акции необходимо осуществить следующие действия:

2.3.1. Заполнить Анкету участника Акции по форме, приведенной в Приложении № 1 к настоящим Правилам.

2.3.2. Заключить с Заказчиком в установленный настоящими Правилами Срок проведения Акции договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома (далее – «ДДУ»).

2.3.3. После государственной регистрации ДДУ осуществить оплату его цены в установленные договором порядке и сроки.

2.4. Участник, выполнивший условия, указанные в п. 2.3. настоящих Правил, вправе получить идентификационный номер Сертификата Партнера в Личном кабинете, в течение в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты выполнения Участником последнего из действий, предусмотренных п. 2.3. настоящих Правил.

2.5. Активация Сертификата осуществляется Партнером при условии выполнения Участником совокупности последовательных действий:

2.5.1. Осуществить Акцепт Оферты возмездного оказания услуг по ремонту квартиры, размещенной на сайте Партнера www.bloc-group.ru.

2.5.2. Принять Объект долевого строительства и подписать Акт приема-передачи Объекта долевого строительства (без недостатков).

2.6. Активация Сертификата осуществляется Партнером в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты выполнения Участником последнего из действий, предусмотренных п. 2.5. настоящих Правил.

2.7. Срок действия Сертификата устанавливается Партнером, указывается в Сертификате и начинает течь с даты его активации. невозможность Участника воспользоваться Сертификатом по любым причинам, не связанным с невыполнением Заказчиком/Организатором/Партнером своих обязанностей.

2.8. Денежный эквивалент номинала Сертификата Участнику не выдается. Сертификат обмену и возврату не подлежит, а в случае его утери после активации не восстанавливается. Заказчик/Организатор не несет ответственности за дальнейшее использование Сертификата Участником после его получения, за

2.9. Несовершение действий, направленных на активацию Сертификата, признается отказом Участника от Сертификата.

2.10. Сертификат является именованным. Участник акции не имеет право подарить, либо иным образом

¹ В случае предоставления Потенциальным участником сведений (ФИО, номеров телефонов) о лицах, являющихся дополнительными контактами Потенциального участника (супруга, дети), Организатор направляет интернет-ссылку на страницу Битрикс24 на номер телефона третьих лиц, указанный Потенциальным участником.

Заключением настоящего договора Потенциальный участник подтверждает, что предоставляет персональные данные третьих лиц с их согласия.

Потенциальный участник подтверждает, что номера телефонов третьих лиц находятся в сети/являются доступным для приема сообщений.

передать Сертификат третьему лицу.

2.11. В случае если держатель Сертификата (Участник Акции) заключает Договор уступки прав требования по ДДУ, Сертификат аннулируется.

Лицо, к которому переходят права по ДДУ обязано обратиться к Организатору Акции с Заявлением о возможности стать Участником Акции. В случае одобрения Заявления Потенциальный Участник обязан совершить действия, предусмотренные п.п.2.3. и 2.4. настоящих Правил.

3. Персональные данные

3.1. Принимая участие в Акции, Участник, руководствуясь статьей 9 ФЗ «О персональных данных», дает свое согласие Организатору /Заказчику и/или иным им уполномоченным им лицам на обработку персональных данных Участника акции (включая, но не ограничиваясь: фамилия, имя, отчество, дата рождения, месяц рождения, год рождения, место рождения, данные документов, удостоверяющих личность, контактные данные (номера телефонов, адреса электронной почты), в целях принятия Участником участия в Акции, а также для исполнения условий настоящих Правил, путем смешанной обработки персональных данных Участника (автоматизированным и неавтоматизированным способами), с передачей таких данных по сети Интернет, в том числе, сбор, хранение, накопление, систематизацию, уточнение (обновление, изменение), распространение (в том числе передачу, использование, обезличивание, блокирование, удаление и уничтожение) персональных данных.

3.2. Согласие Участника действительно с момента сообщения Участником персональных данных до момента его отзыва Участником. При этом Участник вправе отозвать данное согласие на использование собственных персональных данных в рамках настоящей Акции, направив Организатору письменное уведомление об отзыве на адрес электронной почты Организатора chikina.e@yug-engineering.com или адрес Организатора для получения корреспонденции: 353465, Краснодарский край, город Геленджик, улица Туристическая № 6, корпус № 1.

В случае получения уведомления об отзыве согласия Организатор/Заказчик и иные уполномоченные лица прекращают обработку персональных данных Участника уничтожают персональные данные в порядке, предусмотренном законодательством РФ. Организатор не несет ответственность за неисполнение им действий, связанных с проведением Акции, если такое неисполнение произошло вследствие уничтожения персональных данных Участника в результате отзыва им согласия на их обработку.

3.3. Совершая действия, указанные в пункте 3.1. настоящих Правил, Участник также соглашается на обработку предоставленных им персональных данных в целях продвижения товаров, работ, услуг Заказчика на рынке путем осуществления прямых контактов с Участником посредством электронной почты, прямых почтовых сообщений либо прямых контактов по указанному им телефону, в том числе посредством рассылки СМС-сообщений. Участник вправе отказаться от получения информации без объяснения причин отказа.

3.4. Участник несет ответственность за достоверность, точность и полноту его персональных данных, предоставленных для обработки Организатором / Заказчиком и/или их уполномоченными лицами, во исполнение настоящих Правил Акции.

3.5. Организатор обязуется соблюдать следующие правила и предоставляет Участнику следующие гарантии в отношении обращения с данными, являющимися персональными данными Участника:

- обеспечить обработку персональных данных с соблюдением всех применимых требований законодательства РФ;
- обрабатывать персональные данные только в объеме и в целях проведения Акции;
- нести ответственность за охрану, обеспечение безопасности и конфиденциальности персональных данных при их обработке в соответствии с требованиями законодательства РФ;
- согласие на обработку персональных данных, указанное в настоящем пункте, действует в течение 3х лет с даты истечения срока проведения Акции.

3.6. Участвуя в Акции, Участник дает согласие Заказчику/Организатору брать у него интервью об участии в Акции, в том числе для целей распространения посредством радио и/или телевидения, а равно для иных средств массовой информации, и распространять их, либо осуществлять кино- и видеосъемку, аудиозапись Участника, обнародование и дальнейшее использование изображения Участника (статья 152.1 Гражданского кодекса РФ) без дополнительного согласия и уплаты за это какого-либо вознаграждения.

4. Дополнительные условия

4.1. Участники Акции имеют право ознакомиться с настоящими Правилами, получать информацию из источников, упомянутых в Правилах, и принимать участие в Акции в порядке, определенном настоящими Правилами.

4.2. Организатор/Заказчик ни при каких обстоятельствах не отвечают за качество работ, полученных Участником акции при использовании Сертификата и любые последствия их приобретения Участником.

4.3. Подробности об Организаторе и о правилах её проведения размещены на сайте <https://ЖК-АКСИОМА.РФ>.

Участник рекламной акции «Ремонт квартир» _____

**Анкета участника акции
«Ремонт квартир»**

1. Данные Участника акции:

2. Характеристики Объекта долевого строительства:

3. Условия приобретения Сертификата:

Цена Сертификата, приобретаемого Участником, составляет: 1 000 (одна тысяча) руб.

* Заполняя настоящую Анкету Участник полностью и безоговорочно принимает положения настоящих Правил Акции. Заполнение Анкеты признается согласием Участника Акции (акцептом) на участие в Акции путем совершения конклюдентных действий.

* Заполнением настоящей Анкеты Участник Акции дает Организатору Акции, Заказчику Акции и/или иным им уполномоченным им лицам согласие на обработку его персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в том числе, на их сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу третьим лицам (распространение, предоставление, доступ) в случаях, предусмотренных законодательством РФ, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, а также согласие на получение рекламно-информационных рассылок.

Участник Акции, являющийся субъектом персональных данных, дает согласие на обработку следующих персональных данных Участника Акции: фамилия, имя, отчество; год рождения; контактный телефон (домашний, мобильный); адрес проживания, паспортные данные; электронная почта.

Целью обработки персональных данных Участника Акции является принятие Участником участия в Акции и реализация Сертификата.

Настоящее согласие на обработку персональных данных действует бессрочно и может быть отозвано Участником по письменному уведомлению, направленному в адрес Организатора Акции.

*Заполнением настоящей Анкеты Участник Акции подтверждает, что ознакомлен с условиями Оферты, размещенной на сайте www.bloc-group.ru

подпись

ФИО

дата